

**КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ЧЕРНОМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕВЕРСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 15 апреля 2021 года

№-143

пгт. Черноморский

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества

В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 3 июля 2018 года №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Федеральным законом от 8 июня 2020 года №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Устава Черноморского городского поселения Северского района, в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, Совет Черноморского городского поселения Северского района решил:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества, согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Утвердить перечень муниципального имущества Черноморского городского поселения Северского района, находящегося в казне Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению №2 к настоящему решению.

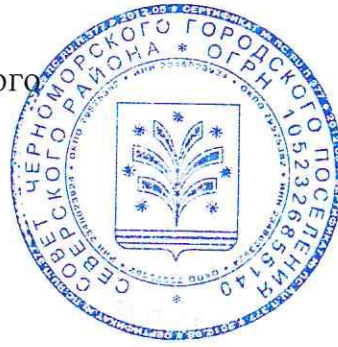
3. Общему отделу администрации Черноморского городского поселения Северского района (Янушенко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Черноморского городского поселения Северского района.

4. Решение Совета Черноморского городского поселения Северского района от 15 ноября 2018 года № 355 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества» считать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию Черноморского городского поселения Северского района.

6. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета Черноморского
городского поселения
Северского района



Н.А Водяницкий

Утверждено
решением Совета
Черноморского городского поселения
Северского района
от 15.04.2021 №-143

Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, утверждения, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением, и обязательного опубликования Перечня имущества, являющегося муниципальной собственностью Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) (далее - Перечень).

Порядок формирования и ведения Перечня разработан в соответствии с

Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 3 июля 2018 года №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 8 июня 2020 года №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Порядок и условия предоставления Субъектам в аренду, включенного в Перечень муниципального имущества, определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Черноморского городского поселения Северского района, утвержденным решением Совета Черноморского городского поселения Северского района от 20 августа 2015 года №76.

В данном Положении применяются следующие понятия и термины:

- субъекты малого и среднего предпринимательства - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными вышеуказанными Федеральными законами, к малым предприятиям, в том числе к микро-предприятиям и средним предприятиям, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

- инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - система коммерческих и некоммерческих организаций, которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) в целях размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд при реализации муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и оказания им поддержки.

2. Условия включения муниципального имущества в Перечень

2.1. В Перечень включается имущество, находящееся в собственности Черноморского городского поселения Северского района, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудования, машины, механизмы, установки, транспортные средства, свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций,

образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Муниципальное имущество Черноморского городского поселения Северского района, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием Черноморского городского поселения Северского района, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением Черноморского городского поселения Северского района, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, указанные в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в порядке, установленном настоящей статьей, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В Перечень не включаются земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, а также земельные участки предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2. Решение о включении муниципального имущества в Перечень принимает Совет Черноморского городского поселения Северского района.

Предложения о включении имущества в Перечень выносят: глава Черноморского городского поселения Северского района и отраслевые (функциональные) отделы администрации Черноморского городского поселения Северского района.

Предложения о включении имущества в Перечень должны содержать:

- 1) наименование имущества;
- 2) характеристика имущества, его местонахождение;
- 3) приложения - копии документов, подтверждающие сведения, указанные в подпунктах 1-2 пункта 2.2.

2.3. Администрация Черноморского городского поселения Северского района в течение 30 дней рассматривает предложения о включении имущества в Перечень и выносит на рассмотрение в Совет Черноморского городского поселения Северского района вопрос о включении имущества в Перечень.

Перечень имущества должен содержать:

- наименование объекта муниципальной собственности;
- адрес объекта муниципальной собственности;
- площадь объекта муниципальной собственности;
- кадастровый номер.

2.4. Утвержденный Перечень ведется в соответствии с формой,

определенной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года №264.

Ведение Перечня осуществляется в электронном виде.

2.5. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение Совета Черноморского городского поселения Северского района или постановление администрации Черноморского городского поселения Северского района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Черноморского городского поселения Северского района;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Условия исключения муниципального имущества из Перечня

3.1. Решение об исключении муниципального имущества из Перечня принимает Совет Черноморского городского поселения Северского района по предложению главы Черноморского городского поселения Северского района и отраслевых (функциональных) отделов администрации Черноморского городского поселения Северского района.

3.2. Администрация Черноморского городского поселения Северского района в течение 30 дней рассматривает предложения об исключении имущества из Перечня и выносит на рассмотрение в Совет Черноморского городского поселения Северского района вопрос об исключении имущества из Перечня.

3.3. При рассмотрении вопроса об исключении муниципального имущества из Перечня учитываются следующие критерии:

1) если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в

отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции»;

2) в отношении муниципального имущества принято решение Совета Черноморского городского поселения Северского района о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

3) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

4. Порядок ведения и опубликования Перечня

4.1. Формирование, ведение, утверждение, дополнение (ежегодно до 1 ноября текущего года) и обязательное опубликование Перечня имущества, являющегося муниципальной собственностью Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), осуществляется в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

4.3. Решение об утверждении Перечня, о включении (исключении) в том числе ежегодном дополнении, муниципального имущества в Перечень принимает Совет Черноморского городского поселения Северского района по предложению главы Черноморского городского поселения Северского района и отраслевых (функциональных) отделов администрации Черноморского городского поселения Северского района

4.4. Формирование, ведение Перечня, а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, осуществляется отделом по жилищной политике, земельным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Черноморского городского поселения Северского района.

Ведение Перечня осуществляется в электронном виде.

4.5. Перечень и (или) изменения в Перечень подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Черноморского городского поселения Северского района - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Размещение на официальном сайте Черноморского городского поселения Северского района и опубликование в средствах массовой информации Перечня и (или) изменения в Перечень осуществляет администрация Черноморского городского поселения Северского района.

4.6. Согласно приказу Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 года №264 администрация Черноморского городского поселения Северского района представляет в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края:

1) сведения о Перечнях муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в Перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

5. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень

5.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждению на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении указанного имущества запрещаются переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок и условия предоставления в аренду включенного в Перечень муниципального имущества устанавливается решением Совета Черноморского городского поселения Северского района и определен разделом 5 настоящего Положения.

5.2. В течение года с даты включения муниципального имущества в Перечень администрация Черноморского городского поселения Северского района объявляет аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона.

5.3. Заявление о передаче муниципального имущества в аренду подается субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на имя главы Черноморского городского поселения Северского района в письменной форме с обязательным указанием срока аренды. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

На основании поданного субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства заявления отдел по жилищной политике, земельным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации

Черноморского городского поселения Северского района рассматривает вопрос о передаче в аренду муниципального имущества и готовит проект постановления администрации Черноморского городского поселения Северского района о проведении торгов по предоставлению муниципального имущества в аренду, либо передача имущества и заключение договора без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции». О результатах рассмотрения заявления администрация Черноморского городского поселения Северского района сообщает заявителю письменно.

Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством Российской Федерации.

5.4. Администрация Черноморского городского поселения Северского района при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

При проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении земельных участков, включенных в Перечень, определяет начальный размер арендной платы на основании кадастровой стоимости, указанной в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

5.5. Результат конкурса и аукциона на право заключения договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества либо земельных участков оформляется протоколом, который составляет организатор конкурса и аукциона.

5.6. Договор аренды заключается на основании протокола о результатах торгов по продаже права на заключение договора аренды и является основным документом, регламентирующим отношения сторон.

5.7. Договор аренды вступает в силу с момента его государственной регистрации в Северском отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

5.8. Кроме арендной платы арендатор встроенно-пристроенных нежилых помещений возмещает балансодержателю коммунальные и эксплуатационные расходы и вносит другие платежи, предусмотренные договором аренды.

5.9. Арендаторы отдельно стоящих зданий, сооружений, а также арендаторы встроенно-пристроенных помещений, имеющие приборы учета энергоресурсов, производят оплату за коммунальные услуги по отдельным договорам непосредственно ресурсоснабжающей организации.

5.10. В случаях, предусмотренных нормативным правовым актом Краснодарского края, при прекращении в связи с реализацией решения о

комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенного с субъектом малого или среднего предпринимательства, указанный субъект малого или среднего предпринимательства имеет право на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции». При этом новый договор аренды заключается на тех же условиях, что и ранее действовавший договор аренды, и на срок, оставшийся до его истечения, без проведения торгов и с сохранением льгот, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В случае, если оставшийся срок действия прекращаемого договора аренды составлял менее одного года, новый договор аренды заключается не менее чем на один год при наличии согласия арендатора на заключение договора аренды на указанный срок. В случае, если указанный в настоящей части субъект малого или среднего предпринимательства имел на дату принятия решения о комплексном развитии территории преимущественное право на приобретение предусмотренных настоящей статьей здания, сооружения, нежилого помещения в собственность в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», преимущественное право сохраняется в отношении равнозначного объекта недвижимости или нежилого помещения, предоставленного ему по новому договору аренды.

6. Порядок предоставления льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности

Льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, предоставляются решением Совета Черноморского городского поселения Северского района.

Начальник отдела по жилищной политике,
земельным отношениям, архитектуре и
градостроительству

Г.А. Рубаненко

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН

решением Совета Черноморского
городского поселения
Северского района
от 15.04.2021 №-143

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Черноморского городского поселения Северского района, находящегося в казне Черноморского городского поселения Северского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущества прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»,

1. Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь объекта, кв.м.	Правообладатель (организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)	
				на праве аренды	на праве безвозмездного пользования
				Полное наименование	ИНН
				Полное наименование	ИНН

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Здание склада	п. Черноморский, ул. Юбилейная, 95а	132	-	-	-	-
2.	Земельный участок	п. Черноморский, ул. Юбилейная, 95 а	83				

2. Движимое имущество:

№ п/п	Тип объекта (оборудование, машины, ме- ханизмы, уста- новки, транс- портные сред- ства, иное)	Наименование объекта	Год выпуска	Правообладатель			
				на праве аренды		на праве безвозмездного пользования	
				Полное наимено- вание	ИНН	Полное наименование	ИНН
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	-	-	-	-	-	-	-

Начальник отдела по жилищной политике,
земельным отношениям, архитектуре и
градостроительству



Г.А.Рубаненко