

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЩЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУЩЁВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.06.2021 г.**

**№ 299**

ст-ца Кущёвская

**Об утверждении перечня муниципального имущества  
Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, свободного  
от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение  
и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам  
малого и среднего предпринимательства, организациям образующим  
инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства,  
физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями от 8 июня 2020 г. № 169-ФЗ), Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 г. № 1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утверждённых перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 г. № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. № 961», в соответствии с порядком формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и



организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», порядке и условиях предоставления в аренду включённого в указанный Перечень имущества постановляю:

1. Утвердить перечень муниципального имущества Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района от 10 августа 2017 года № 367 «Об утверждении перечня муниципального имущества Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;

2) постановление администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района от 29 октября 2018 года № 604 «О внесении изменений в постановление администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района от 10 августа 2017 года № 367 «Об утверждении перечня муниципального имущества Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;

3) постановление администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района от 10 февраля 2021 года № 61 «О внесении изменений в постановление администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района от 10 августа 2017 года № 367 «Об утверждении перечня муниципального имущества Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;

2. Общему отделу (Куницкая) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

3. Отделу по вопросам благоустройства, малого бизнеса, имущественно-земельных отношений (Григорьев) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Куцевского сельского поселения Куцевского района в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Куцевского сельского поселения Куцевского района,

начальника отдела по вопросам благоустройства, малого бизнеса, имущественно-земельных отношений А.М Григорьева.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Кущёвского сельского поселения Кущёвского района



Е.М. Фирсов



Приложение  
к постановлению администрации  
Кушчевского сельского поселения  
Кушчевского района  
от 24.06. 2021 г. № 299

### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Кушчевского сельского поселения Кушчевского района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

№ п/п	1	Номер в реестре имущества	2	Адрес (местоположение) объекта	3	Структурированный адрес объекта	4-11	Вид объекта недвижимости	15	Кадастровый номер	16-17	Сведения о недвижимом имуществе или его части	18-22	Наименование объекта учета	22
						Наименование субъекта Российской Федерации	4					Основная характеристика объекта недвижимости	19		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	19		
						Наименование муниципального района / Городского округа / Внутригородского округа территории города федерального значения	5					Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	20		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	21		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	18		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Тип (кадастровый, условный, устаревший)	17		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Номер	16		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Вид объекта недвижимости	15		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Тип и номер корпуса, строения, владения	14		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Наименование элемента улично-дорожной сети	12		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Наименование элемента улично-дорожной сети	11		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Наименование элемента планировочной структуры	10		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Тип элемента планировочной структуры	9		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Наименование населенного пункта	8		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Вид населенного пункта	7		
						Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6					Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	6		

22	Дамба для проезда (однородная земляная плотина) через балку Картушина	Дамба для проезда (однородная земляная плотина) через балку Картушина	Дамба на реке Кавалерка (гр. Плотина №35)
21	м	м	м
20	нет	нет	нет
19	протяженность 143 м. ширина 6,80 м. высота 4,0 м	протяженность 140 м. ширина 8,0 м. высота 4,0 м	протяженность 80 м. ширина 4,50 м., высота 4,0 м
18	нет	нет	нет
17	23:17:0101009:174	23:17:0101009:175	23:17:1405002:144
16	24078	24443	24528
15	сооружение	сооружение	сооружение
14	нет	нет	нет
13	нет	нет	нет
12	нет	нет	нет
11	нет	нет	нет
10	нет	нет	нет
9	нет	нет	нет
8	Картушина Балка	Картушина Балка	Кущёвская
7	хутор	хутор	станция
6	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение
5	Муниципальное образование	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский
4	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
3	Краснодарский край, Кушевский район, х. Картушина Балка, в северо-западной части	Краснодарский край, Кушевский район, х. Картушина Балка, западная окраина	Краснодарский край, Кушевский район, ориентировочно в 3,6 км. на юг от ст. Кущёвской на
2	15.1.	15.2.	15.5.
1	Г	С	С

Автобусная остановка «Подкущевка»
М <sup>2</sup>
нет
Общая площадь 1 М2 (длинна 1,0 м, ширина 1 м., высота 3,10 м.)
нет
-
-
сооружение
нет
нет
нет
нет
нет
нет
нет
Кущёвская
станция
Кущёвское сельское поселение
Муниципальное образование Кущевский
Краснодарский край
Краснодарский край, Кущевский район, ст. Кущевская, ул. Красногвардейская, 58 Г
16.38.
4

А.М. Григорьев



Заместитель главы Кущевского сельского  
поселения Кущевского района



Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)	Реквизиты документа	Номер	43	368	368	368	368	
		Дата	42	10.08.2017	10.08.2017	10.08.2017	10.08.2017	
		Вид документа	41	Постановление	Постановление	Постановление	Постановление	
		Наименование органа, принявшего документ	40	Администрация Кущёвского сельского поселения Кущёвского района	Администрация Кущёвского сельского поселения Кущёвского района	Администрация Кущёвского сельского поселения Кущёвского района	Администрация Кущёвского сельского поселения Кущёвского района	
Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)			39	нет	нет	нет	нет	
Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом	субъекта малого и среднего предпринимательства	Документы основание	Дата окончания действия договора	38	нет	нет	нет	31.04.2026
			Дата заключения договора	37	нет	нет	нет	22.04.2021
		Правообладатель	ИНН	36	нет	нет	нет	232800220733
			ОГРНИП	35	нет	нет	нет	316236200055188
			Полное наименование	34	нет	нет	нет	ИП Зубов Владислав Игоревич
	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Документы основание	Дата окончания действия договора	33	нет	нет	нет	нет
			Дата заключения договора	32	нет	нет	нет	нет
		Правообладатель	ИНН	31	нет	нет	нет	нет
			ОГРН	30	нет	нет	нет	нет
			Полное наименование	29	нет	нет	нет	нет
Сведения о движимом имуществе	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	28	нет	нет	нет	нет		
	Год выпуска	27	нет	нет	нет	нет		
	Марка, модель	26	нет	нет	нет	нет		
	Наименование объекта учета	25	нет	нет	нет	нет		
	Государственный регистрационный знак (при наличии)	24	нет	нет	нет	нет		
	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	23	нет	нет	нет	нет		



А.М. Григорьев

Заместитель главы Кущёвского сельского поселения Кущёвского района