



## ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

### РЕШЕНИЕ

Принято Городским Собранием Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края 29 октября 2020 года

**Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сочи, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже**

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, на основании Федеральных законов от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 года №1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», решения Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года №10 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня объектов имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»,

Городское Собрание Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края **РЕШИЛО:**

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сочи, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (прилагается).
2. Администрации города Сочи опубликовать настоящее решение в углономоченных Городским Собранием Сочи муниципальных образованиях городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края печатных органах и на официальном сайте администрации города Сочи.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи, комитет Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений и комитет Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по вопросам предпринимательства, инвестиций, информатизации и связи, потребительского рынка.

Глава города Сочи

А.С. Копайгородский

Председатель  
Городского Собрания Сочи  
Муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

В.П. Филонов

г. Сочи  
29 октября 2020  
№ 48



02.01-13/2897



Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сочи, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта, города Сочи	Площадь объекта, кв.м	Наименование арендатора	Срок аренды	Целевое использование	Основание включения, дата	Основание исключения, дата
1	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, ул. Армавирская, 114	14,6	ИП Степанова В.А.	25.04.2016 - 24.04.2021	Магазин		
2	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул.Нагорная, 23	51,3	ООО «Доступные туры»	25.02.2019 24.02.2024	Административное, торговое		
3	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Садовая, 5	21,8	ООО «Дентал-Студио»	31.03.2017 - 30.03.2022	административное		
4	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Чайковского, 10	155,50	ООО «Кадастровый центр»	01.02.2007 - 31.01.2021	Бытовое обслуживание населения		

2

5	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Чехова, 19	15,2	ИП Тер-Степанян М.А.	15.09.2017 - 14.09.2022	административное		
6	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ясногорская, 9	195,1	свободные				
7	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Петропавловская, 1	182,3	ИП Кочконян Р.Г.	10.12.2015 - 09.12.2020	Административное		
8	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Революции, 15	82	свободные				
9	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Чебрикова, 7	28	ООО «Телец»	22.04.2016 - 21.04.2019	Услуги населению		
10	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Гагарина, 31	19	ООО «Ломбард «КЭШ»	22.08.2016 - 21.08.2019	Услуги населению		
11	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Труда, 5	39,5	ИП Бойразян А.А.	28.07.2017 - 27.07.2022	административное		
12	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Труда, 4	71,0	ИП Кравцова И.Н.	26.12.2014 - 25.12.2017	Аптека		

13	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Чекменева, 34	133,4	свободные				
14	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул.Нагорная,12	83,4	ООО «Доступные туры»	25.02.2019 - 24.02.2024	Административное, торговое		
15	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Чебрикова, 40	184,6	свободные				
16	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Чекменева, 32	133,8	свободные				
17	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, пер.Донской, 20	103,4	свободные				
18	нежилое помещение	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул.Виноградная, 206	33,9	ООО «ЕРЦ»	14.10.2019 - 08.10.2020	Административное, торговое, бытовое обслуживание населения		
19	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, пер.Строительный, 10	126	Индивидуальный предприниматель Иванова Л.С.	01.04.2008 - 29.03.2019	Склад		
20	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Батумское шоссе, 63	59	ООО «ДРУ-КРАЕВОЕ УПРАВЛЕНИЕ Г.СОЧИ»	18.08.2020 - 17.08.2025	Административное		

21	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул.Голубые Дали, 58	19,5	свободные				
22	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 10	16,1	свободные				
23	нежилые помещения	Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, ул.Родниковая, д.23	50,5	свободные				