

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2019

№ 79

станция Передовая

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего  
предпринимательства на территории Передовского сельского поселения**

В соответствии с федеральными законами от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" постановляю:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства. (Приложение № 1)

2. Утвердить Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. (Приложение № 2)

3. Постановление администрации Передовского сельского поселения от 16 марта 2017 года № 18 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в ст. Передовой» считать утратившим силу.

4. Специалисту по вопросам имущественных отношений, сельского хозяйства и ЛПХ администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района С.А. Журавлеву разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава Передовского сельского  
Поселения Отрадненского района



Г.И. Яковенко



УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Передовского сельского поселения

Отраденского района

от 11.11.2019 № 79

**Порядок  
формирования, ведения, обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за  
исключением имущественных прав субъектов среднего и малого  
предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и  
(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов  
малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью администрации Передовского сельского поселения Отраденского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Порядок формирования и ведения Перечня разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Закон 209-ФЗ), Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. В Перечень может быть включено муниципальное имущество администрации Передовского сельского поселения Отраденского района, в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, транспортные средства, свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Имущество или Объекты).

3. Формирование и ведение Перечня осуществляется специалистом по



имущественным отношениям администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района.

4. Включение в Перечень Имущества и исключение Имущества из него осуществляется путем принятия постановления администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района

Предложения о включении (исключении) Имущества в Перечень выносят: глава Передовского сельского поселения Отрадненского района и специалист по имущественным отношениям администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района.

5. Предложения о включении Имущества в Перечень должны содержать:

- 1) наименование Объекта;
- 2) идентификационные характеристики, индивидуально-определенные признаки Объекта, его местонахождение;
- 3) реестровый номер Объекта в реестре муниципальной собственности администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района;
- 4) приложения - копии документов, подтверждающие сведения, указанные в подпунктах 1 - 3 пункта 5 настоящего Порядка.

6. Специалист имущественных отношений администрации Передовского сельского поселения Отрадненского района в течении 30 дней рассматривает предложения о включении (исключении) Имущества в Перечень и выносит на рассмотрение главы Передовского сельского поселения Отрадненского района вопрос о включении (исключении) Имущества в Перечень.

7. Перечень имущества должен содержать:

- 1) порядковый номер Объекта;
- 2) вид (наименование) Имущества;
- 3) площадь Объекта недвижимого имущества;
- 4) местонахождение (адрес) Имущества.

8. Имущество может быть использовано в целях предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

9. При исключении Имущества из Перечня учитывается:

- 1) невостребованность Имущества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение одного месяца, со дня включения его в

Перечень;

2) невозможность дальнейшего использования Имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждения, уничтожения в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищение Имущества и другое);

3) отчуждение Имущества на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ;

4) необходимость использования Имущества для муниципальных нужд (использование Имущества муниципальными, бюджетными, казенными и автономными учреждениями).

10. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит продаже, передаче прав пользования им в залог и внесению прав пользования таким Имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

11. Перечень и (или) изменения, внесенные в Перечень, подлежат обязательному опубликованию в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Передовского сельского поселения Отраденского района в сети "Интернет", не позднее 30 дней со дня принятия постановления администрации Передовского сельского поселения Отраденского района об утверждении Перечня и (или) внесении изменений в Перечень.

Специалист по вопросам имущественных отношений, сельского хозяйства и ЛПХ администрации Передовского сельского поселения Отраденского района



С.А. Журавлев



Приложение № 2

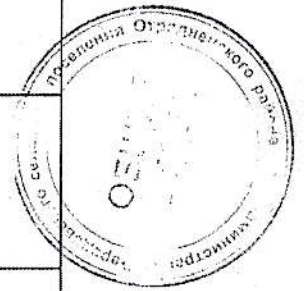
УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 Передовского сельского поселения  
 Отрадненского района  
 от 11.11.2019 № 79

Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Наименование публично-правового образования	Передовское сельское поселение Отрадненского района Краснодарского края
Данные о федеральном органе исполнительной власти Российской Федерации (органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления), наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:	
Наименование органа	Администрация Передовского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края
Почтовый адрес	352275, Краснодарский край, Отрадненский район, станция Передовая, ул. Мира, 65Б
Ответственное структурное подразделение	МКУ "СКО Передовского сельского поселения"
Ф.И.О исполнителя	Вахрушева Екатерина Владимировна
Контактный номер телефона	886144 9-54-95
Адрес электронной почты	<a href="mailto:peredovaya95498@mail.ru">peredovaya95498@mail.ru</a>
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	<a href="http://www.adm-peredovaya.ru">www.adm-peredovaya.ru</a>



Невозмездного пользования имуществом <sup>12</sup>		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) <sup>14</sup>						
Субъекта малого и среднего предпринимательства		Реквизиты документа						
Правообладатель		Наименование органа, принявшего документ						
Полное наименование	Документы основание	Указать одно из значений в перечне (изменениях в перечни)	Вид документа					
				Дата	Номер			
34	35	36	37					
38	39	40	41					
42	43	44	45					
МКУ "СКО Переловского сельского поселения"	1072345000485	2345011536				Администрация Переловского сельского поселения Отрядненского района Краснодарского края	40.11.2013	43
				В перечне				



Специалист по вопросам имущественных отношений, сельского хозяйства и ЛПХ администрации Переловского сельского поселения Отрядненского района

С.А. Журавлев



Структурированный адрес объекта

№ п/п	Номер в реестре имущества <sup>1</sup>	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации <sup>3</sup>	Наименование муниципалитетного района / городского округа / внутригородского округа территориального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	отсутствует	Краснодарский край, Отраденский район, ст. Передовая, ул. Красная, 95	Краснодарский край	Муниципальное образование Отраденский район	Передовское сельское поселение	станция	Передовая			улица



Сведения о недвижимом имуществе или его части									
Вид объекта недвижимости; движимое имущество			Кадастровый номер <sup>7</sup>		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <sup>8</sup>		Основная характеристика объекта недвижимости <sup>9</sup>		
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Наименование элемента uniquely-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения		Номер	Тип (кадастровый, условный, унаследованный)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженности, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений, протяженности, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности и - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
Красная	95		помещение	23:23:1402043:0:40	кадастровый	18	площадь	6	кв. м



Сведения о праве аренды или €		Сведения о движимом имуществе <sup>11</sup>						
		23	24	25	26	27	28	33
22	Помещение	Тип: оборудование, машины, механизмы, станочки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	
		29	30	31	32	33		
		Правообладатель		Документы основание				
		Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора		
		Сведения о праве аренды или €						
		организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства						