



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2017

№ 343

ст-ца Крыловская

**Об имущественной поддержке субъектов
малого и среднего предпринимательства и перечня муниципального
имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного
для передачи им во владение и (или) пользование**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2016 года № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645» в целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Крыловский район, постановляю:

1. Установить, что отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район является муниципальным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять:

формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (приложение № 1).

3. Отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район:

при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

в течение года с даты включения муниципального имущества в Перечень, объявляет аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

4. Отделу муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, предусматривать срок договора аренды не менее 5 лет.

5. Утвердить порядок предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в перечень (приложение № 2).

6. Утвердить перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее – Перечень муниципального имущества) (приложение № 3).

7. Постановление администрации муниципального образования Крыловский район от 21 сентября 2015 года № 554 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Крыловском районе», считать утратившими силу.

8. Отделу по социальной работе, взаимодействию со средствами массовой информации и общественными организациями обеспечить опубликование постановления в газете «Авангард» и размещение на сайте администрации муниципального образования Крыловский район.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Муниципального образования

Крыловский район
от 05.09.2017 № 373

Перечень

Муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования
Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущества прав субъектов
малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | № в реестре муниципальной собственности | Адрес (местоположение) | Наименование субъекта РФ | Наименование населенного пункта | Наименование населенного пункта | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип земельного участка | Элементы планировочной структуры | | | | Вид объекта | Кадастровый номер | № участка | Основная характеристика объекта | Наименование объекта | Сведения о движении имущества | Гос. наименование объекта | Марка, модель | Год выпуска | Кадастр. № земельного участка | | | | | |
|-------|---|------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------------|-----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------|-------------|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----|
| | | | | | | | | | наименование | наименование | наименование | наименование | | | | | | | | | | | № участка | № участка | № участка | № участка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------|------------|------------|------------|------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|------------------|--------------|---------|---------------|--------------------------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 4 | | ст. Крыловской ул. Орджоникидзевская, 43 | Краснодарский край | Крыловский | Крыловское | Крыловское | Крыловское | | | | | | | | | | | | | | | Автобус, класс В | С 266 СО 123 | автобус | ГАЗ А 63 R 42 | 201623.14-0301002.0-9631 | |

Исполняющий обязанности начальника
отдела муниципального имущества
администрации муниципального
образования Крыловский район



А.Г. Ивахненко



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *28.10.2020*

№ *395*

ст-ца Крыловская

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Крыловский район от 5 сентября
2017 года № 373 «Об утверждении Порядка имущественной
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и
перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих
лиц, предназначенного для передачи им во владение
и (или) пользование»**

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 8 июня 2020 года № 169-ФЗ в Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), предусматривающими возможность оказания мер государственной поддержки, в том числе имущественной, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый Режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые граждане), **п о с т а н о в л я ю:**

1. В тексте и наименовании постановления администрации муниципального образования Крыловский район от 5 сентября 2017 года № 373 «Об утверждении Порядка имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи им во владение и (или) пользование» слова: «субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» и слова: «субъекты малого и среднего предпринимательства» изменить и читать в соответствующих падежах в следующей редакции: «субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые граждане) и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. Приложение № 3 к постановлению администрации муниципального образования Крыловский район от 5 сентября 2017 года № 373 изложить в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров